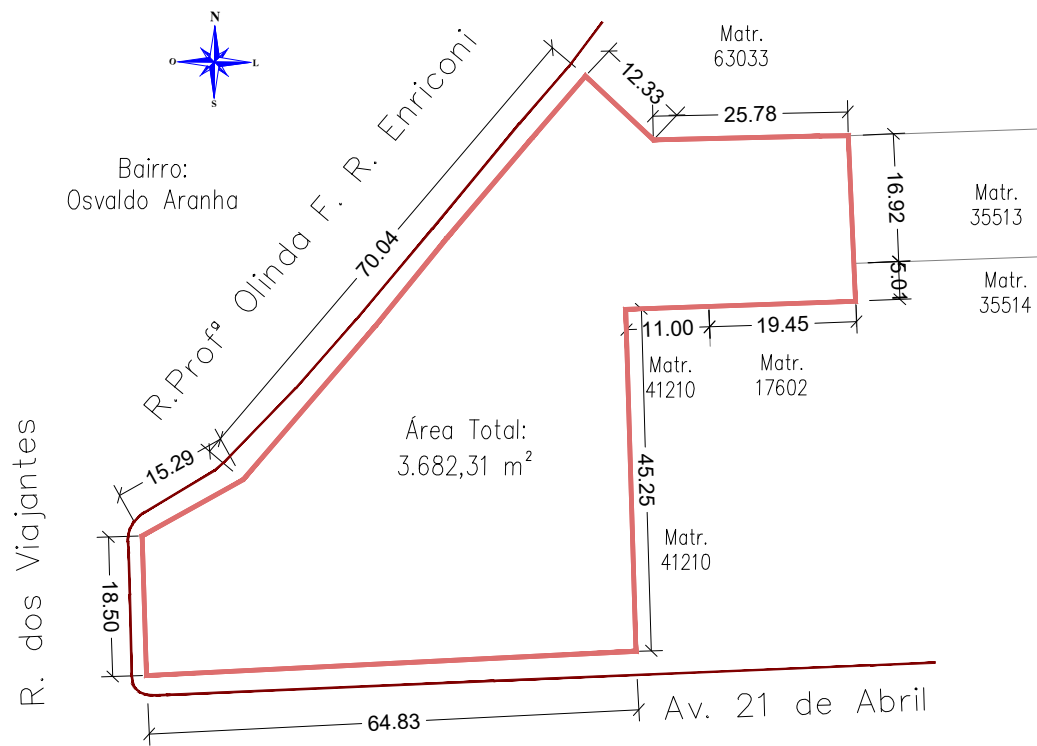


SITUAÇÃO

Escala: 1:1000



R. dos Viajantes

R. Profª Olinda F. R. Enríconi

Av. 21 de Abril

LOCALIZAÇÃO

Escala: 1:300

Zona Comercial 3 (ZC3)
Área do Lote: 3.682,31m²
Área existente: 316,95 m²
Área a construir: 665,05 m²
Área Ocupação: 982,00 m²
Índice de Aproveitamento = 0,26
Taxa de Ocupação = 26,66%
Taxa de Permeabilidade = 48,23%

LEGENDA:

- Edificação Existente
- Edificação nova - UBS II

	MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE RUA BENJAMIN CONSTANT, 429 - CENTRO - JUIZ DE FORA - RS - CEP:98700-000			
	PREFEITO ANDREI COSSETIN SCZMANSKI			
	SECRETÁRIO MUNICIPAL SMS MÁRCIO JÚNIOR STRASSBURGER			
	RESPONSÁVEL TÉCNICO RICARDO HEISLER ENG. CIVIL CREA/RS 223388			
OBRA CONSTRUÇÃO DE UBS II - BAIRRO OSVALDO ARANHA				
ENDEREÇO Avenida 21 de Abril - Bairro Osvaldo Aranha				
PRANCHA PLANTAS DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO				Nº 01 /08
DATA ABRIL/2025	ESCALA INDICADA	ÁREA TOTAL 665,05 m²	DESENHO	REVISÃO